

Proposta N° <u>178</u> / Prot.	
Data <u>13/05/2016</u>	

Comune di Alcamo
 LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
Copia Deliberazione del Commissario Straordinario
 (Decreto della regione Siciliana n. 528/GAB del 19/6/2015)

N° <u>160</u> del Reg. Data <u>14-05-2016</u>	OGGETTO :	AFFIDAMENTO LOCALE IN COMODATO D'USO GRATUITO PER LA DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI ALCAMO E L'ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI ITALIANI (A.R.I. SEZIONE DI ALCAMO NEL CAMPO DELL'ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE. Atto di indirizzo.
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		NOTE Adottata con i poteri della Giunta Comunale Immediata esecuzione <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> No

L'anno duemila^{sechici}~~quindici~~ il giorno quattordici del mese di Maggio alle ore 12,00 nella sala delle adunanze del Palazzo Comune il Commissario straordinario Dr. Giovanni Arnone ha adottato la deliberazione in oggetto, con i poteri della Giunta Municipale con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dr. Cristoforo Ricupati.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto:

AFFIDAMENTO LOCALE IN COMODATO D'USO GRATUITO PER LA DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI ALCAMO E L'ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI ITALIANI (A.R.I.) SEZIONE DI ALCAMO NEL CAMPO DELL'ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE - ATTO DI INDIRIZZO-

Premesso che:

- A seguito richiesta avanzata dall'A.R.I. sezione di Alcamo, pervenuta in data 16/3/2016, prot. n. 5735 e successiva integrazione del nuovo codice fiscale dell'A.R.I., per le vie brevi in data 04.5.2016;
- nell'ambito del servizio nazionale della Protezione Civile, istituito in base alla legge n. 225 del 24.2.1992, le strutture nazionali e locali di protezione civile possono stipulare convenzioni con soggetti pubblici e privati;
- ritenuto che, tra le associazioni di volontariato locali opera l'A.R.I. – Sezione di Alcamo;
- che detta Associazione è presente nel Comitato Nazionale di Volontariato di Protezione Civile di cui al D.P.C.M. 26.7.1993 (G.U. n. 196 del 21.8.1993);
- ritenuto che l'Amministrazione comunale intende avvalersi della collaborazione dell'A.R.I. per assicurare un adeguato servizio di assistenza radio nelle attività di previsione, prevenzione e gestione dell'emergenza;
- dato atto che l'A.R.I. svolge attività di pubblico interesse partecipando attivamente al sistema comunale di protezione civile;
- ritenuto, pertanto, di poter concedere in uso gratuito all'A.R.I. – Sezione di Alcamo, il vano locale di mq. 12, sito all'ingresso del piano terra dell'immobile di Piazza S.J.M.Escrivà, (già destinato a bar), l'immobile insiste sul Fg. 52, particelle nn. 1283-1284-1291-1288-1293-1299 del N.C.T., in corso di accatastamento;
- ritenuto che la presente deliberazione annulla e sostituisce la Deliberazione della Giunta Comunale n. 562 del 22.10.1997;
- ritenuto, che per una migliore gestione del volontariato nello svolgimento delle attività di protezione civile da parte del competente Servizio Comunale, è opportuno stipulare una convenzione tra il Comune di Alcamo e L'Associazione Radioamatori Italiani, sezione di Alcamo;
- demandare per la predisposizione di apposita convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Alcamo e l'A.R.I. Sezione di Alcamo al Dirigente dell'Ufficio di Protezione Civile;
- atteso che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa e nessun onere finanziario a carico di questo Ente;
- Vista la L.R. n. 16/1963 e succ. mod. ed int.;
- Vista la L.R. n. 48/1991;
- Visto il D.Lgs n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs 165/2001;
- Visto lo Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di concedere in comodato d'uso gratuito, per le finalità di cui in premessa indicate, all'Associazione Radioamatori Italiani (A.R.I.), sezione di Alcamo, nella persona del suo legale rappresentante, pro-tempore Sig. Dara Francesco, nato ad Alcamo il 07.6.1953, il vano locale di mq. 12, al P.T. del bene immobile di proprietà comunale sito in Alcamo, Piazza S. J. N. Escrivà, (già destinato a bar), l'immobile insiste sul Fg. 52 particella nn. 1283-1284-1291-1288-1293-1299 del N.C.T., in corso di accatastamento;
2. Di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito per farne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. Di autorizzare il dott. Regina Giuseppe, responsabile del 2° servizio ufficio patrimonio a sottoscrivere, in nome e per conto dell'Amministrazione, apposito atto di concessione in comodato d'uso gratuito del sopra citato locale, conferendogli, allo scopo, tutte le facoltà utili e necessarie di modo che non si possa eccepire difetto o carenza di poteri;
4. Di dare atto che l'A.R.I. sezione Locale di Alcamo assumerà a proprio carico l'onere del pagamento di tutte le utenze relative al locale e le spese di registrazione dell'atto;
5. Di dare incarico al dott. Regina Giuseppe responsabile del 2° servizio Ufficio Patrimonio di predisporre i successivi atti derivanti dall'approvazione della presente delibera del Commissario straordinario;
6. Demandare la predisposizione di apposita Convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Alcamo e "A.R.I. - Sezione di Alcamo al Dirigente dell'Ufficio di Protezione Civile";
7. atteso che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa e nessun onere finanziario a carico di questo Ente;
8. di annullare la Deliberazione della Giunta Comunale n. 562 del 22.10.1997;
9. Di volere dichiarare ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91, il presente atto immediatamente esecutivo;
10. Di pubblicare il presente provvedimento nelle forme di rito e sul sito Web www.comune.alcamo.tp.it del comune di Alcamo.

Il Responsabile del procedimento

Dott. Giuseppe Regina

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto:

AFFIDAMENTO LOCALE IN COMODATO D'USO GRATUITO PER LA DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI ALCAMO E L'ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI ITALIANI (A.R.I.) SEZIONE DI ALCAMO NEL CAMPO DELL'ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE.

Atto di indirizzo.

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

DELIBERA

AFFIDAMENTO LOCALE IN COMODATO D'USO GRATUITO PER LA DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI ALCAMO E L'ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI ITALIANI (A.R.I.) SEZIONE DI ALCAMO NEL CAMPO DELL'ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE.

Atto di indirizzo.

Contestualmente

Ravvisata l'urgenza di provvedere;

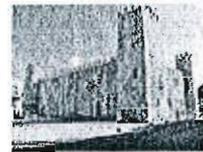
Visto l'art. 12 della L.R. 44/91;

DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.



A.R.I. Associazione Radioamatori Italiani



SEZIONE di ALCAMO

IQ9GD

Filiazione Italiana della I.A.R.U. Dal 1927 - Eretta in Ente Morale il 10/01/1950 (D.P.R. 368)



P. 11019

Al Commissario Straordinario
del Comune di Alcamo
Dott. Giovanni Arnone

Oggetto: Richiesta locali Protezione Civile

Il sottoscritto Dara Francesco, nella qualità di presidente pro tempore della sezione A.R.I. di Alcamo, vista la delibera della Giunta Municipale numero 562 del 22/10/1997 con la quale veniva approvata una convenzione tra il Comune di Alcamo e l'A.R.I. sez. Alcamo per la gestione radio di emergenza presso la sede Protezione Civile, visto l'accordo tra le parti del 29/04/2002 con cui tra l'altro veniva messa a disposizione dell'A.R.I. un locale di proprietà del Comune di Alcamo per l'utilizzo delle apparecchiature radio

CHIEDE

al fine di poter espletare nuovamente tali attività, che venga rinnovato il rapporto giuridico formale con il Comune di Alcamo. Si chiede altresì, per rendere pienamente funzionali le comunicazioni radio tra la Prefettura ed il C.o.c., che venga assegnato il locale sito presso il Palazzo di Vetro, adiacente alla sala attuale della Protezione Civile (ex locale adibito a bar).

Distinti Saluti

Francesco Dara



COMUNE DI ALCAMO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Concessione in comodato d'uso gratuito all'Associazione Radioamatori Italiani Sezione di Alcamo il vano locale sito all'ingresso del piano terra dell'immobile di proprietà comunale di Piazza S.J.M.Escrivà.

L'anno duemilasedici addì _____ del mese di _____ in Alcamo nell'ufficio comunale, alla presenza del dott. _____, nella qualità di

TRA

Il Sig. _____, nato ad _____ il _____, nella qualità di presidente pro-tempore dell'Associazione Radioamatori Italiani sezione di Alcamo, C.F. 93014250810, sede legale Casella postale 52.

E

Il Responsabile Dott. _____, nato ad _____ il _____, del 2° Servizio Ufficio Patrimonio, residente nel comune di Alcamo, si conviene e stipula quanto segue, a cui si premette:

PREMESSO

che con delibera del Commissario Straordinario n. _____ del _____ è stato assegnato in concessione comodato d'uso gratuito, a seguito di richiesta, all'Associazione Radio Amatori Italiani sezione di Alcamo il vano locale di mq. 12, sito al piano terra dell'immobile di proprietà comunale di Piazza S.J.M.Escrivà (già adibito a bar), l'immobile insiste sul Fg. 52 mappale particelle nn. 1283-1284-1291-1288-1293-1299 del N.C.T., in corso di accatastamento; Si conviene e si stipula.

Art. 1

Il Comune di Alcamo, come sopra rappresentato, concede in comodato d'uso gratuito, all'Associazione Radioamatori Italiani sezione di Alcamo il vano locale sito al P.T. dell'immobile di proprietà comunale di Piazza S.J.M.Escrivà (già adibito a bar), per la durata di anni sei e cesserà senza bisogno di disdetta alcuna. E' escluso in ogni caso il rinnovo tacito del contratto alla scadenza.

Art. 2

L'immobile oggetto della presente convenzione dovrà essere utilizzato dall'A.R.I. Locale di Alcamo, per assicurare un adeguato servizio di protezione civile e di assistenza radio nelle attività di previsione, prevenzione e gestione dell'emergenza;

Art. 3

La manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile ivi comprese le spese per la messa a norma dei locali, la cui esecuzione è comunque subordinata all'acquisizione di apposita autorizzazione sugli interventi da parte del concedente, ove non siano di ordinaria manutenzione è a totale carico dell'Associazione Radioamatori Italiani sezione di Alcamo assegnataria del bene.

Art. 4

L'immobile dovrà essere assicurato a cura e spese del concessionario per incendio ed atti vandalici e provvedere ad assicurare il bene per la responsabilità civile che può derivare dalla conduzione dello stesso. Qualora la copertura assicurativa risultasse inadeguata o insufficiente, l'associazione assegnataria risponderà per l'ammontare dei risarcimenti non coperti dall'assicurazione.

Art. 5

Le spese di registrazione del presente contratto, gli oneri fiscali di qualsiasi natura e le eventuali spese condominiali, a partire della data di consegna del bene, sono a totale carico dell'Associazione Radioamatori Italiani sezione di Alcamo assegnataria.

Art. 6

Il mancato rispetto del presente comodato d'uso gratuito fa decadere dell'Associazione Radioamatori Italiani sezione di Alcamo dall'uso della struttura.

Art. 7

Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto, si applicheranno le norme del codice civile e le altre leggi vigenti in materia di comodato.

Art. 8

Per qualsiasi azione, o controversia derivante r/o susseguente dal contratto in oggetto, sarà competenza esclusivamente il Foro di Trapani.

Art. 9

Il presente contratto è soggetto a registrazione all'Agenzia delle Entrate e le relative spese sono a carico del comodatario.

Letto, confermato e sottoscritto

Alcamo _____, li _____

Per il Comodante

Per il Comodatario

Letto approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (dr. Giovanni Arnone)

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr. Cristoforo Ricupati)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo dalla residenza municipale, li

Il Segretario Generale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 16-05-2016 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, nonché sul sito web www.alcamo.tp-net.it.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE

Cristoforo Ricupati

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-05-2016

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);

Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art.12, Comma 2, L.R.n°44/91);

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO
GENERALE